

# OCASIÓN GEMELOS 28 BENIDORM

## PRECIOS DE OCASIÓN

**Envía un email al anunciante:** mariammacar@hotmail.com

**Messenger:** Contacto :

**Fecha:** Jueves, 26 Abril de 2012

460 personas han visto este anuncio

**Precio:** 420000

GEMELOS 28 la última oportunidad de una primera línea de playa Levante en Benidorm oferta especial tres preciosos aptos, de 2 dorm, 2 baños. en Gemelos 28. en primerísima línea de playa Levante, edf. sobre el mar con increíbles vistas, cada vivienda tiene 103,75m<sup>2</sup>, terrazas, vestíbulo, salón-comedor, cocina indep, galería-lavadero, terraza cubierta. Plantas 15<sup>º</sup> de esquina, 19<sup>º</sup> de esquina y 13<sup>º</sup> de esquina, todos en la torre 1 cada apto. tiene un precio de 420.000 con plaza de garaje incluida en el precio. Ahora es la última oportunidad de adquirir un apartamento nuevo a estrenar en la primera línea de Playa de Levante, Benidorm. En la calle Hamburgo, Gemelos 28 se alza sobre el nuevo mirador de la ciudad de Benidorm. Un lugar de encuentro y unión que convertirá esta promoción en punto de referencia y que le permitirá, a través de un espectacular ascensor panorámico, bajar hasta el futuro paseo marítimo que supone la continuación de la playa de Levante. Gemelos 28 satisface los deseos más exigentes en calidad, diseño y prestaciones. Distribuidas en dos grandes bloques de 21 plantas, la urbanización consta de 168 viviendas con sauna, gimnasio, vestuario, conserjería con control de seguridad, zona de juegos infantiles, piscina exterior desbordante, piscina interior cubierta y climatizada, club social, 4 plantas de aparcamiento y locales comerciales. La promoción cuenta con dos tipos de viviendas, de 132 (2 dormitorios) y 73 m<sup>2</sup> (1 dormitorio), orientadas al mar. Cada vivienda dispondrá de dos terrazas y un acabado final solamente superable por las impresionantes vistas a la bahía. El aislamiento térmico y acústico es de espuma de poliuretano. En las fachadas se ha colocado un decorativo revestimiento de paneles metálicos lacados con sistema de fachada ventilada. Dentro de las viviendas hay también un sistema de aislamiento tipo Knauf adaptado a cada tipo de estancia. Los dos edificios de Gemelos 28 van equipados con ascensores que bajan hasta las plantas de garaje, contando con conexión telefónica de seguridad y aviso a centralita en caso de emergencia. Hay también un espectacular ascensor panorámico de bajada al futuro paseo marítimo. Este lujoso residencial cuenta asimismo con piscina exterior y piscina cubierta climatizada, así como club social y gimnasio con vestuarios. Matices de calidad: Caja fuerte. Lámina anti-impacto de aislamiento acústico bajo el pavimento. Grupo electrógeno de emergencia para ascensores y alumbrado de zonas comunes. Garaje: Totalmente equipado con ventilación forzada, detección de CO, extintores, etc. Iluminación automática por detector de presencia. Puerta de acceso automática con apertura de llave maestra y mando a distancia. Pavimento de hormigón fratasado, con rampas antideslizantes. Ascensores: Ascensores de alta velocidad, con bajada hasta plantas de garaje, con cabina decorada y puertas. Ascensor panorámico de bajada a piscina cubierta y gimnasio. Conexión telefónica de seguridad con aviso a centralita en caso de emergencia. Portales: Decorados en mármol, madera y espejos, pintura y falso techo con luminarias empotradas. Urbanización interior: Conserjería con control de seguridad de

viviendas. Zona de juegos infantiles. Iluminación de exteriores. Piscinas exterior desbordante y piscina cubierta climatizada. Club social. Gimnasio y vestuarios. INTERESADOS LLAMAR AL 695504995 MARIAMPVP APTO+ GARAJE 420.000



[www.AnuncioTIC.com](http://www.AnuncioTIC.com)